

Stichting Wijkplatform Molenvliet-Wilgendonk

Opgericht in januari 2005.

Wijkjaarplan 2011

(Meerjarenplan)

Voor de wijken Molenvliet en Wilgendonk Te Papendrecht

Dit jaarplan wordt gepubliceerd op onze website [www. molenvlietwilgendonk.nl](http://www.molenvlietwilgendonk.nl)

Het jaarplan zal ook op de website van de Gemeente Papendrecht worden gepubliceerd onder:

Bouwen Wonen en Milieu; Wijkzaken; Molenvliet/Wilgendonk; Jaarplan 2011.

Voorjaar 2011

Inhoudsopgave			Blz.
Hoofdstuk	1.	Actiepunten 2011 Molenvliet-Wilgendonk	3
	1.1	Woonomgeving	3
	1.2	Verkeer	9
	1.3	Veiligheid	9
	1.4	Algemeen	9
Hoofdstuk	2.	Inleiding jaarplan 2011.	11
Hoofdstuk	3.	Wat is wijkgericht werken	13
	3.1	Organisatiestructuur wijkplatform	13
	3.2	Doelstellingen	13
	3.3	Communicatie met bewoners	13
Hoofdstuk	4.	De wijken	15
	4.1	Wijkomschrijving Molenvliet	15
	4.2	Wijkomschrijving Wilgendonk	15
	4.3	Toekomstvisie wijkgericht werken voor de wijken	16
Hoofdstuk	5.	De partners	17
	5.1	Gemeente / de wijkcoördinator	17
	5.2	Bewoners	17
	5.3	Woningstichting Woonkracht10	17
	5.4	Politie	17
	5.5	Buurtbemiddeling	18
	5.6	Overige organisaties	18
Hoofdstuk	6	Financiën	19

Hoofdstuk 1: Aandachtspunten 2011 in Molenvliet-Wilgendonk.

Voorgaande jaren waren de voor die jaren aan de orde zijnde aandachtspunten opgenomen onder hoofdstuk 5 van het jaarplan.

Omdat het bij het wijkgericht werken vooral gaat om deze aandachtspunten worden deze nu in het jaarplan opgenomen onder hoofdstuk 1.

Tientallen zaken en aandachtspunten uit voorliggende jaarplannen zijn afgewerkt en afgevoerd uit de opsomming. Ook vele zaken vragen door de jaren heen, ook vanuit nieuwe invalshoeken, blijvend aandacht en die vermelden we dan ook blijvend op de lijst.

Eerst kunt u onder punt 1. een opsomming op hoofdlijnen lezen met aandachtspunten voor het jaar 2011. Daarna wordt in dit hoofdstuk onder de punten 1.1 tot en met 1.4 zo nodig nadere uitleg gegeven en wordt een en ander nader uitgewerkt?

Het bestuur van de Stichting Wijkplatform Molenvliet-Wilgendonk zal, vanuit de visie op leefbaarheid in den brede zin van het woord, door middel van contacten met bewoners, afstemming op de vrijwilligersgroep, contacten met externe partijen en door middel van wijkschouwen blijven inventariseren welke wensen er leven en welke zaken als een probleem ervaren worden. En deze zaken blijven overleggen met de gemeente op diverse niveaus: ambtelijk, bestuurlijk en met gemeenteraad. In 2010 is een zelfstandig opererende activiteitencommissie Molenvliet / Buurtvereniging Molenvliet gaan functioneren in de wijk Molenvliet onder de hoede en met financiële steun van de Stichting Wijkplatform Molenvliet-Wilgendonk.

Het bestuur zal ook in de wijk Wilgendonk proberen om een activiteitencommissie in het leven te roepen.

Met de gemeente, de politie, de woningstichting en de overige partners zijn doorlopend contacten en worden afspraken gemaakt over de gezamenlijke aanpak.

Verder worden voorstellen gedaan over de inzet van het bij de gemeente in beheer zijnde budget voor wijkgericht werken van alle vier de wijken van Papendrecht.

In het periodiek overleg "Werkgroep Wijkgericht Werken" komen alle lopende zaken aan de orde en zal tussen de gemeente en de wijkplatforms onderling besproken worden hoe de verdeling van de financiële middelen over de 4 wijken van Papendrecht plaats zal vinden.

Daarbij zal zoveel als mogelijk rekening worden gehouden met het aantal inwoners per platform.

Hieronder vindt u een voorlopig overzicht van de aandachtspunten onderverdeeld naar woonomgeving, verkeer en veiligheid en algemeen.

Daarnaast zijn er echter ieder jaar ook weer een behoorlijk aantal punten die min of meer plotseling opkomen en aandacht en oplossing vragen.

In onderstaande opsomming maken we onderscheid in zaken die actie behoeven en zaken die we moeten monitoren op "voortschrijding".

Daartoe hebben wij te uwer informatie per onderwerp de letters a=actie te ondernemen en m=monitoren toegevoegd.

Wij blijven ook aan de bewoners van de wijken vragen om zaken aan te melden.

1.1 Woon- en leefomgeving

In willekeurige volgorde een opsomming van allerlei lopende en nieuw op te pakken zaken. Een aantal zaken van deze summier opsomming wordt nader toegelicht en uitgewerkt op de website van het Wijkplatform.

1.1.1	a	m	Het organiseren van activiteiten door activiteitencommissie/buurtvereniging Molenvliet onder verantwoordelijkheid van het bestuur van ons wijkplatform en met medefinanciering vanuit wijkgericht werken. (De Malle Molen, KoKids Jeugdcarnavaal, Paasworkshop, Klassiek Zomeren, Muziekfeest in de wijk, Halloween en Fun4Christmas).
1.1.2	a		Het oprichten van een activiteitencommissie voor de wijk Wilgendonk.
1.1.3		m	Het monitoren van de ontwikkelingen op gemeentelijk en provinciaal niveau met betrekking tot de voorgenomen aanleg van windmolens, met een mast + bladhoogte van bijna 200 meter. Beleidsmatig provincie (en gemeente); uitvoering door een groep investeerders (met subsidie van overheidswege).
1.1.4	a	m	Aanleg van het Container Transferium in polder 't Nieuwland (uiterlijk 2012 operationeel): overleg met de Gemeente Papendrecht, Alblasserdam en het Havenbedrijf Rotterdam over de aanleg en de gewenste voorzieningen en maatregelen ter beperking van allerlei vormen van overlast door de bedrijfsvoering op het CT en handhaving van goede bereikbaarheid en ontsluiting van Papendrecht via de ontsluitingswegen en informatie naar de inwoners van de Molenvliet en Wilgendonk.
1.1.5	a	m	Onderhoud op korte termijn aan de Witte Brug; zeker de fietspaden.
1.1.6	a	m	Achterstallig onderhoud aan de infrastructuur van de wijken en de openbare gebouwen. Het voorkomen van de verpaupering van openbaar groen.

1.1.7		m	Monitoren dat de in 2009 sterk verhoogde Onroerend Zaak Belasting en de sterk verhoogde Rioolrechten (15% tot 20%) ook besteed worden aan achterstallig onderhoud aan de infrastructuur binnen onze wijken.
1.1.8		m	Park Oostpolder, gelegen naast wijkdeel Wilgendonk, het monitoren van de reconstructie.
1.1.9	a	m	Instandhouding van de JOP's op het Molenveld en naast de N3.
1.1.10	a		Verdere uitbreiding van de samenwerking met Woningstichting Woonkracht10.
1.1.11	a		Overleg met afdelingen van de gemeente over lopende zaken.
1.1.12	a		Het blijven deelnemen (mede namens de andere wijkplatforms) aan de WMO Adviesraad.
1.1.13	a	m	WMO: deelnemen aan de besprekingen over de ontwikkelingen en invullingen op wijkniveau binnen onze wijk.
1.1.14	a	m	Communicatie tussen de gemeente en het wijkplatform over bekendmakingen van diverse aard door de gemeente.
1.1.15	a	m	Overleg met de jongerengroepen in de Molenvliet en de Wilgendonk.
1.1.16	a	m	Initiëren van en verdere bijdrage leveren aan het realiseren van een disco voor 12- tot 18-jarigen in polder 't Nieuwland.
1.1.17		m	Tapperij Tijdloos: voortdurend aandachtsgebied op vele fronten.
1.1.18	a	m	Overleg over de parkeerproblematiek rond Tapperij Tijdloos.
1.1.19		m	Vervuiling parkeerterrein bij Tapperij Tijdloos
1.1.20		m	Onrechtmatig gebruik van de Invalidenparkeerplaats bij Tapperij Tijdloos.
1.1.21	a	m	Het terugdringen van de overlast door bezoekers van Tapperij Tijdloos.
1.1.22	a	m	Het op verzoek van de gemeente deelnemen aan het overleg over - en het behartigen van de belangen van de bewoners van de Wilgendonk - met betrekking tot de voorgenomen afbraak van de bestaande schoolbebouwingen aan de Moerbeihof - Elzenzoom in de Wilgendonk en het op dezelfde plaatsen nieuw bouwen van de beide scholen voor openbaar en bijzonder primair (lager) onderwijs. Evenals de huisvesting voor kinderopvang en allerlei WMO-voorzieningen. In omvang is een dubbele capaciteit van de huidige bebouwing gepland.
1.1.23	a	m	Kiss en Ride stroken, alsmede (verkeers)veiligheid en parkeren bij de scholen.
1.1.24		m	Het onderhoud en de aanleg van speelvoorziening bij de school de Leilinde in aan de Stellingmolen in de Molenvliet.
1.1.25	a	m	Het opheffen van de kindgevaarlijke staat van onderhoud van de omheining van de kleuterspeelplaats van de Leilinde.
1.1.26		m	Renovatie van het schelpenpleintje achter de Stellingmolen 200 t/m 318
1.1.27	a	m	Voetgangers oversteekplaatsen (VOP's): uitbreiding aanleg en toetsing veiligheid.
1.1.28	a	m	Het aanleggen van een (eenvoudig) voetpad langs de Veerweg aan de zijde van de Molenvliet.
1.1.29	a	m	Het volgen en bespreken van de meldingen aan de gemeente door wijkbewoners en het houden van wijkshouwen en de opvolging van de afwikkeling van geconstateerde gebreken en zaken.
1.1.30	a	m	Het via de gemeente organiseren van het uitvoeren van (achterstallig) onderhoud en het opknappen groenvoorziening in de wijk Molenvliet.
1.1.31	a	m	Blijvend aandringen op en overleggen over de gewenste reconstructie van alle openbare ruimte (riolering en bestratingen etc.) van de Stellingmolen.
1.1.32	a	m	Overleggen over de parkeerproblematiek (o.a. tekort aan parkeerplaatsen) in de Molenvliet en de Wilgendonk.
1.1.33		m	Hondenpoep. Verdere invoering van het hondenpoepbeleid van de gemeente.
1.1.34		m	Plaatsen van hondenverbodsborden op de velden waar kinderen spelen.
1.1.35	a		Meedoen met Papendrecht Schoon
1.1.36	a	m	Aktie: Opruimen bij jezelf voor de deur
1.1.37	a	m	Het terugdringen van het rijden met fietsen op uitgesproken voetpaden.
1.1.38	a	m	Overleg en aandringen bij scholen op regulier en fatsoenlijk onderhoud van de schoolpleinen door de scholen en door de gemeente en bij het College en de Gemeenteraad op het uitvoeren van achterstallig buitenonderhoud aan schoolgebouwen in de wijken Wilgendonk en Molenvliet.
1.1.39	a		Het inkorten van de busbaan ten gunste van het autoverkeer op de Burgemeester Keijzerweg ter hoogte van de Molenlaan om een betere doorstroming te krijgen van afslaand autoverkeer naar de Molenvliet.
1.1.40	a	m	Het organiseren van thema-avonden en vrijwilligersavonden.
1.1.41	a	m	En nog vele andere zaken, waarvan ook tijdens dit jaar en voortdurend melding wordt gemaakt naar het wijkplatform. Zie ook de website.

Op dit jaarplan zal zo nodig nog een aanvulling komen met nadere toelichting of beschrijving van een aantal nieuw opgenomen aandachtspunten als bovenstaand vermeld.

1.1.1. en 1.1.2. Activiteitencommissie / buurtvereniging Molenvliet en Wilgendonk

In 2010 is een zelfstandig opererende activiteitencommissie Molenvliet / Buurtvereniging Molenvliet gaan functioneren in de wijk Molenvliet mede onder de hoede en met financiële steun van de Stichting Wijkplatform Molenvliet-Wilgendonk. De "kick off" in oktober 2010 was een zeer geslaagde activiteit, die veel waardering heeft gekregen van de bewoners en de gemeente. Het bestuur zal ook in de wijk Wilgendonk proberen om een activiteitencommissie in het leven te roepen.

1.1.3. Voorgenomen aanleg windmolens in polder 't Nieuwland, gelegen naast de woonwijken Molenvliet en Westpolder.

In december 2010 deze voorgenomen aanleg onder de aandacht gebracht bij een aantal partijen van de gemeenteraad. In 2011 aan alle partijen aandacht vragen en het vervolg monitoren. Verdere berichtgeving ook onze website.

1.1.4. Container Transferium in polder 't Nieuwland, gelegen naast de woonwijken Molenvliet en Westpolder.

In november 2010 werd een informatieavond belegd, samen met Wijkplatform Westpolder. Verder in november/december 2010 en januari 2011 een vervolg en veel en min of meer zinvol overleg met de gemeente Papendrecht en Alblasterdam, alsmede met het Havenbedrijf Rotterdam. De voortgang blijven monitoren en zo nodig actie ondernemen. Zie ook onze website.

1.1.5. Onderhoud Witte Brug.

Al enige jaren doende om aandacht te vragen voor de erbarmelijke staat van onderhoud. Eind 2010 de mededeling gekregen van de Gemeente Papendrecht, dat de brug in 2012 vervangen zal gaan worden door Rijkswaterstaat. En vooruitlopend daarop nog onderhoud zal worden gepleegd om de huidige gevaarlijke situaties te voorkomen.

1.1.8. Park Oostpolder naast het wijkdeel Wilgendonk

In het vervolg op de reconstructie van het Park Noordhoekse Wiel in de wijk Molenvliet is door de gemeente het Park Oostpolder, naast de wijk Wilgendonk, uitgebreid gerenoveerd. Over de uitvoering van de werkzaamheden is in 2009 nadere afstemming tussen de gemeente, de wijkplatforms van de omringende wijken en de omwonenden en de gebruikers van het park geweest.

De uitvoering van het opknappen van het park is in 2009 begonnen en wordt in 2010/2011 verder in fasen afgerond.

Actie en afspraak in 2011:

Toetsing van de reconstructie van het park volgens de gemaakte afspraken over de uitvoering.

1.1.9 Plaatsing JOP's voor jongeren in de leeftijd van 12 tot 20 jaar.

Het plaatsen van de JOP in de wijk Wilgendonk heeft uiteindelijk in 2009 en 2010 niet plaatsgevonden. Het nieuwe College van B&W heeft, na haar aantreden in 2010, besloten om geen nieuwe JOP's te plaatsen in Papendrecht en zich te richten op andersoortige ontmoetingsplaatsen, zoals BOP's en WOP's, voor de bewoners.

De plaatsing van de JOP in de Molenvliet op het Molenveld is wel gerealiseerd na de nodige inbreng van het wijkplatform. En zelf weer opnieuw geplaatst en in een andere uitvoering toen bleek dat de uitvoering helemaal niet overeenkwam met hetgeen was afgesproken.

De afgelopen jaren hebben wij in veelvuldig overleg en in nieuwsbrieven en bij andere gelegenheden steeds aandacht besteed aan dit langlopende traject.

Onder andere uit onderzoek is gebleken, dat er bij de oudere jongeren behoefte bestaat aan ontmoetingsplaatsen direct buiten de directe bebouwing van de woningen.

Als jongeren elkaar op straat ontmoeten en zich met elkaar bezighouden, dan ontstaan er vaak spanningen tussen hen en de bewoners van de direct naast de ontmoetingplaats liggende woningen, winkelcentra e.d. over geluid, rommel maken en het rondrijden op gemotoriseerde vervoermiddelen en nog een aantal andere zaken. En soms ook over vernielingen die af en toe plaatsvinden. Soms speelt het gebruik van alcohol e.d. een rol. Door bewoners wordt daarover nogal eens geklaagd.

Het aanleggen van voorzieningen voor de oudere jeugd en het plaatsen van JOP's (Jongeren Ontmoetings Plaatsen), in gebieden die iets verder van de bebouwing aflaggen, lijkt een van de oplossingen om wat meer mogelijkheden en ruimte te geven aan de oudere jeugd zonder dat er direct overlast naar de omgeving ontstaat. De politie vindt het ook zeer werkzaam en prettig om een verwijzingspunt te hebben. Het bestuur van het wijkplatform heeft zich uitgebreid verdiept in de "voors en tegens" van deze aanpak en is tot de slotsom gekomen, dat het verstandig blijft dat er voor de oudere jeugd buitenvoorzieningen worden aangelegd. Wij verwachten, dat de overlast binnen de directe woonbebouwing dan zal afnemen.

Actie en afspraak:

Het monitoren van de geplaatste JOP's. Ook blijft er contact met de jongerengroepen en de ambulante jongerenwerker, mede over een gepast gebruik van de JOP's en andere voorzieningen zonder overlast naar de omgeving. De betrokkenheid van de jongerenwerker op het punt van de JOP's verder stimuleren.

1.1.15 Overleg met en over jongeren.

Bewoners melden regelmatig de overlast van de oudere jongeren op besloten stukken tussen de woonbebouwing, schoolpleinen, sportveldjes, speelplekken en in de groene zones in de wijken. Ook is er vaak sprake van aanzienlijke vernielingen.

De gemeente is doende, mede in overleg met de wijkplatforms en de Adviesraad WMO waarin een vertegenwoordiging van de wijkplatforms zitten hebben, de nota jeugdbeleid op te stellen en te implementeren.

Dit is een langlopend en intensief traject.

De praktijk is echter duidelijk: er zijn te weinig locaties/voorzieningen in de wijken in Papendrecht waar jeugd zich kan ophouden zonder dat hun aanwezigheid als overlastgevend ervaren wordt.

Daar kunnen we met zijn allen iets aan proberen te doen.

Actie en afspraak:

In het kader van het algemene jeugdbeleid van de gemeente dient er voldoende door het jeugd/jongerenwerk gedaan te worden aan communicatie met jongeren en het aanbieden van alternatieven en/of (sport)activiteiten en ook aan het in toom houden van ongewenst gedrag. Steeds overleg blijven voeren met de wethouders over verruiming van de openstelling van bestaande en nieuw te creëren (inloop)ruimten voor de jeugd en het organiseren van andere activiteiten voor de jeugd in alle leeftijdsgroepen. Blijven aandringen op uitbreiding van de functie jongerenwerk.

Handhaving door de politie van het verbod op aanwezigheid tussen bepaalde tijden op bepaalde plaatsen is afgesproken. Verder zal moeten worden bewerkstelligd dat de buurtagent veelvuldig daadwerkelijk op straat aanwezig is.

Uiteraard dient de buurtagent door deze feitelijke aanwezigheid op de straat ook een bijdrage te leveren aan een gepast gebruik door de jongeren van de openbare delen van woongebouwen en openbare buitenruimten. (bijvoorbeeld de problematiek Stellingmolen).

Meedenken/mee kijken of er alternatieve ruimten aangewezen kunnen worden die geen overlast bezorgen en activiteiten daarin (laten) ontwikkelen. Zo nodig als wijkplatforms, ook binnen de reeds bestaande samenwerking met de woningstichting, in aanvulling op de gewenste activiteiten door de gemeente, pilots ontwikkelen en realiseren.

De locatie zal dan zodanig moeten zijn, dat er niet direct geluids- en andere overlast zal ontstaan voor de bewoners in de omgeving.

Er zijn uiteraard ook resultaten te bereiken doordat wijkbewoners zelf op normale en adequate wijze communiceren met de betreffende jongeren over het "ordelijk" gebruik maken van de openbare ruimten.

Er zijn jaarlijks ook een aantal contactavonden tussen wijkplatform en jongeren georganiseerd. Daarmee door te gaan, waarbij ook gemeente, woningstichting en politie zullen worden uitgenodigd.

1.1.17 en 1.1.16. Tapperij Tijdloos en een disco voor jongeren in Polder 't Nieuwland.

De uitgaansgelegenheid aan de Stellingmolen in de wijk Molenvliet geeft veel overlast. Klachten worden nog steeds geuit door de bewoners over geluidsoverlast, parkeerproblemen, beschadigingen aan eigendommen, verstoring van de nachtrust.

Geconstateerd moet worden dat de direct omwonenden van Tapperij Tijdloos niet veel geloof meer hechten aan adequate behandeling van klachten die verzonden worden aan de gemeente en de politie. Dit is voortdurende bron van zorg voor het bestuur van ons wijkplatform.

Evenals voorgaande jaren zal het Wijkplatform er alles aan blijven doen om deze problematiek onder de aandacht te blijven brengen van het gemeentebestuur en de gemeentepolitiek met het uiteindelijke doel om op termijn deze uitgaansgelegenheid te verplaatsen naar een buiten onze woonwijk gelegen locatie.

Naar aanleiding van afstemming met jongeren is er een actie op gang gekomen om aan de politiek kenbaar te maken wat de behoeften zijn. Als uitvloeisel daarvan zal in 2011 tevens handtekeningen actie gaan lopen voor een te realiseren disco voor jongeren in polder 't Nieuwland. Dit zal uiteindelijk waarschijnlijk ook een afname van bezoek aan Tapperij Tijdloos tot gevolg hebben.

Ook de parkeeroverlast, die veroorzaakt wordt door de honderden bezoekers van Tapperij Tijdloos op vrijdagavond en zaterdagavond (in het bijzonder) zal betrokken worden bij het overleg.

Actie en afspraak:

De klachten af blijven stemmen met de gemeente en de politie. Aan handhaving van de geldende regels en verbetering van de leefomgeving zal blijvend moeten worden gewerkt.

Onderzoek in te stellen naar de nieuwe mogelijkheden om deze voorziening naar elders te verplaatsen.

De fractievoorzitters van alle politieke partijen hebben in een ontmoetingsbijeenkomst in het 1^{ste} kwartaal 2008 in Hotel Mercure geconstateerd, dat er nog geen nieuwe plaats is gevonden door het College voor het realiseren van een nieuwe disco elders in Papendrecht, buiten het wijkdeel Molenvliet, maar tevens geconcludeerd, dat het onderwerp nog niet van de agenda is.

Het bestuur van het wijkplatform zal, evenmin als voorgaande jaren, aangevraagde uitbreiding van Tapperij Tijdloos niet ondersteunen.

Wij komen hier in 2011 in onze nieuwsbrieven en onze website zo nodig weer op terug.

1.1.22 Nieuwbouw schoolgebouwen voor het openbaar basisonderwijs en voor het christelijk basisonderwijs in de wijk Wilgendonk, alsmede de nieuwbouw van ruimten voor kinderopvang en andere WMO-functies volgens het model van "de brede school".

Momenteel zijn aan de Moerbeihof/Elzenzoom twee maal 8 klassen voor basisonderwijs (openbaar en christelijk) gehuisvest. Daarnaast zijn er in dit gebouwencomplex ook een aantal ruimten voor peuter- en kinderdagopvang.

In een aantal noodgebouwen aan de Lindezoom worden nog enkele klassen van het christelijk onderwijs gehuisvest.

De OBS de Knotwilg heeft daarnaast nog een 8-tal klassen in de als school ingerichte gebouwen en noodlokalen aan de Duindoornhof in de wijk Wilgendonk. Verder zijn er enkele klassen van de Knotwilg gehuisvest in de Leilinde (Molenvliet).

De Prins Floris (CNO) heeft ook nog een 8-tal klassen ondergebracht in een schoolgebouw aan de Boeieraak in de wijk Oostpolder.

Mede vanuit de "brede school" gedachte is er behoefte bij de gemeente en de schoolbesturen om alle in en buiten de wijk verspreid liggende locaties van de scholen te centraliseren op één locatie in de wijk Wilgendonk. Daarvoor is het oog gevallen op de al bestaande schoollocaties aan de Moerbeihof / Elzenzoom.

Uiteraard is de bestaande bebouwing daarvoor veel te klein voor. Het gemeente bestuur heeft inmiddels definitief beslist (in voorgaande jaren genomen raadsbesluit), dat de bestaande schoolbebouwing zal worden afgebroken. En dat op die plaats nieuwbouw gerealiseerd moet worden voor alle bestaande klassen en ook voor de klassen van alle overige locaties. Verder zal ook de huisvesting van de peuterspeelzalen, de kinderopvang en de buitenschoolse opvang in datzelfde gebouw moeten worden gerealiseerd. Alsmede aldaar ook ruimten voor andere WMO voorzieningen te bouwen als onderdeel van de brede school.

De omwonenden maken zich grote zorgen over de plannen om de huidige bestaande scholengebouwen met in totaal 16 klassen en wat andere ruimten voor de Wasko kinderopvang en de peuterspeelzalen (totale omvang vergelijkbaar met circa 4 klassen) af te breken en ter plekke een zeer grote zogenaamde "brede school" nieuw te gaan bouwen met circa 40 klassen (of equivalent) voor onderwijs, kinderopvang, peuterspeelzalen en ruimten voor andere WMO-voorzieningen.

De omvang van deze nieuwbouw zal ten opzichte van de huidige bestaande bebouwing dan ruimschoots verdubbelen.

In het bijzonder de omwonenden van de Moerbeihof / Elzenzoom spreken naar het bestuur van de Stichting Wijkplatform voortdurend hun bezorgdheid uit over het mogelijk ontstaan van een gebouwenfaciliteit voor een mammoetschool voor het openbaar basisonderwijs en het christelijk basisonderwijs voor in totaal bijna 1.000 leerlingen.

Men vindt het nu geplande nieuwe bebouwing aan de Moerbeihof / Elzenzoom vanwege de omvang op die ruimtelijk zeer beperkte locatie niet gewenst.

Mede vanwege de enorme impact op de directe leef- en woonomgeving door zowel de toename van de bebouwing, als door de verdubbeling van het aantal te huisvesten kinderen en volwassenen en alle daaraan verbonden verkeerstoename.

Deze toename en alle daarbij horende extra verkeersbewegingen per auto, fiets en te voet zullen plaats gaan vinden zowel op de daguren, als in avonduren (WMO-functionaliteiten).

Naast klachten over betrokkenheid aan het proces door de scholen en de gemeente wordt het tegelijkertijd door het direct omwonenden ook wel als plezierig ervaren dat de realisering van de nieuwbouw, gedeeltelijk ook gepland op de huidige locatie van de noodgebouwen aan de Lindezoom, tot heden niet feitelijk wordt opgepakt. Gezien vanuit hun zorgen voor de woonomgeving en de leefbaarheid voor de omwonenden ter plekke. De gemeente heeft schriftelijk aan het bestuur van het wijkplatform gevraagd om deel te nemen aan het overleg ter zake.

Actie en afspraak:

De gemeente attenderen op de noodzaak van gelijktijdig overleg tussen alle betrokkenen en de stakeholders. Als wijkplatform ook deel blijven nemen aan het overleg in dit complexe proces en aan de besluitvorming daarover op alle niveau's en met alle betrokkenen. Blijven streven naar passende oplossingen.

1.1.23. Parkeerproblemen bij de scholen in het wijkdeel Wilgendonk.

Voorgenomen nieuwbouw van de scholen en WMO - voorzieningen met een dubbele capaciteit van de huidige schoolbebouwing.

In de wijk nabij de scholen aan de Moerbeihof / Elzenzoom wordt zowel overdag als 's avonds door bewoners een structureel tekort aan parkeerplaatsen ervaren. Onderzoek door de gemeente bevestigt dit beeld. Men wilde indertijd het groen naast de speelplaats van de Floris geheel bestraten als parkeerplaats voor de scholen. Er is aan de zijde van de Elzenzoom ook in de avond een aanzienlijk tekort aan parkeerplaatsen.

Als er daarnaast WMO- functionaliteiten ondergebracht zullen gaan worden in de te realiseren nieuwbouw aan de Moerbeihof / Elzenzoom, dan zal ook in de avond de parkeerdruk nog verder toenemen.

De gemeente heeft toegezegd om over het tekort aan parkeerplaatsen, mede in relatie tot de geplande nieuwbouw, uitgebreid te overleggen met het wijkplatform en de omwonenden en hen te betrekken bij de planvorming alvorens stappen worden gezet voor de nieuwbouw.

Het bestuur van het wijkplatform wil op verzoek van de gemeente met de scholen overleggen over de impact van de nieuw te bouwen voorzieningen op de leefomgeving.

En over de impact op de parkeervoorzieningen rond de nieuwe uitbreiding van de scholen en over de aanvoer- en afvoerroutes voor ouders, die met de auto kinderen komen brengen en halen.

De omvang van deze voorgenomen uitbreiding en de daaraan verbonden nieuwe problematiek rechtvaardigen nog steeds de wens van de direct omwonenden voor het bouwen van één nieuw

schoolgebouw elders in het wijkdeel Wilgendonk en de toekenning van de bestaande schoolbebouwing aan één van beide scholen.

Actie en afspraak:

Ook in 2011 deze langlopende zaak nauwgezet blijven volgen en enerzijds de belangen van de omwonenden en anderzijds de belangen van de ouders van kinderen uit het wijkdeel Wilgendonk trachten mee te nemen in het overleg ter zake.

1.1.24 Zoneparc Molenvliet nabij de school de Leilinde aan de Stellingmolen.

In het jaar 2007 is in principe besloten om deze voorziening voor de school de Leilinde en daarmee ook voor omliggende wijk te realiseren. Ons wijkplatform heeft zich beziggehouden met het ontwerp en de financiering/bekostiging van het plan. Meerdere partijen hebben zich bereid verklaard om bij te dragen in de kosten omdat het ook een grote "maatschappelijke" impact heeft op de directe woonomgeving van de school.

Tot onze grote teleurstelling liep de verdere realisering van dit plan vanuit en door de school voor geen meter. Uiteindelijk is in 2010 besloten om tot het jaar 2013 helemaal geen reconstructie aan het schoolplein uit te voeren.

Actie en afspraak:

De betrokkenen blijven activeren om de onnodige impasse te doorbreken en weer een voor de kinderen van de school en van de omliggende wijk veilige en fatsoenlijke voorziening te realiseren met een zeer positieve uitstraling naar de omringende wijkdelen vanuit diverse invalshoeken zoals onderhoudstechnisch en sociaal.

Gelijktijdig en aansluitend op de realisering van het zoneparc was er namelijk ook een opknappbeurt aan de directe omgeving (de Stellingmolen) gepland uit te voeren door de gemeente, in afstemming op Woningstichting Woonkracht10, de bewoners van dit deel van de Stellingmolen en ons wijkplatform.

1.1.28 Het aanleggen van een voetpad langs de Veerweg aan de zijde van de Molenvliet.

Momenteel is er alleen een fietspad.

De wandelaars voelen zich niet veilig met het lopen op dit lange rechte fietspad, waarop zowel door fietsers, maar zeker door brommers hard gereden wordt.

In 2007 is er een onderzoek geweest voor de aanleg van het gewenste voetpad. De kosten van een bestraat of geasfalteerd voetpad zijn te hoog bevonden door de gemeente.

Actie en afspraak:

Verder afstemmen met de gemeentelijke diensten over de haalbaarheid van de aanleg van een voetpad. Ook in 2011 zal er gezocht worden naar een alternatieve en veel minder kostende uitvoering.

1.1.29 Het volgen en bespreken van de meldingen aan de gemeente door wijkbewoners en het houden van wijkschouwen en algemene zaken.

Actie en afspraak:

De eigen bevindingen van het wijkplatform doormelden aan de gemeente betreffende:

Wegen en verharding, groenonderhoud, speelplaatsen, voorzieningen, straatmeubilair e.d.

Het volgen van de meldingen van de bewoners aan de gemeente.

Het organiseren van of meedoen aan wijkschouwen door de gemeente.

Het attenderen van de gemeente op zaken met betrekking tot de leefbaarheid in de wijken en het op peil houden van het bestaande voorzieningenniveau, dan wel het verbeteren daarvan.

Het organiseren van het wijkgericht werken op wijkniveau.

1.1.30 Verpaupering van openbaar groen.

In de wijkdelen Molenvliet en Wilgendonk blijft een aantal zaken om extra aandacht vragen. Het vakkundig bijhouden van de beplanting heeft in de jaren 2009 en 2010, vooral in het wijkdeel Molenvliet grote achterstand opgelopen. Na veelvuldige melding door het wijkplatform en overleg met de leiding en de uitvoering van het onderhoud, met verzoeken om daadwerkelijk in actie te komen, wordt nu (in 2011) weer een behoorlijk inhaalslag gemaakt in het wijkdeel Molenvliet door de gemeente.

Actie en afspraak:

De organisatie van het wijkgericht onderhoud blijft ook in 2011 aandacht vragen. De afstemming tussen het wijkplatform en de betrokken diensten van de gemeente verloopt op zich goed. In 2011 zullen er ook gerichte en onderbouwde wijkschouwen moeten worden gehouden. En gecontroleerd op uitvoering daarna. Inbreng van de bewoners en het wijkplatform zal daarbij ook geregistreerd worden en zullen dan tot verbetering van het onderhoud moeten gaan leiden.

1.1.32. Parkeerproblemen in verschillende straten in de Molenvliet en de Wilgendonk

In de wijken wordt in vele straten door bewoners een structureel tekort aan parkeerplaatsen ervaren.

In 2006 en 2007 is het bestuur met de gemeente aan de slag gegaan met de uitkomsten van de door het wijkplatform gehouden inventarisatie in de Molenvliet.

Er zijn een aantal "pilot-voorzieningen" getroffen en met het overleg met de gemeente in dit proces van verbetering zal doorgedaan moeten worden. Ondanks dat er niet direct oplossingen voorhanden zijn.

Alleen bij een echte reconstructie kan uitbreiding van parkeerplaatsen plaatsvinden. Op enkele plaatsen

hebben inmiddels reconstructies plaatsgevonden en zijn aanpassingen aan de parkeermogelijkheden gerealiseerd. Bijvoorbeeld op de Grondmolens.

In 2011 zal het overleg met de gemeente weer verder gaan. In het bijzonder over de uitbreiding van parkeerplaatsen bij reconstructie van de gehele Stellingmolen; uitvoering in 2012

Actie en afspraak:

Doorgaan met overleg met de gemeente over de parkeerproblematiek in de wijkdelen Molenvliet en Wilgendonk.

Bewoners kunnen nog steeds hun ervaringen inbrengen en met voorstellen komen.

Met de gemeente en de politie zal verder overleg plaatsvinden over het bewerkstelligen van (deel) oplossingen voor het tekort aan parkeerplaatsen.

Naar verwachting zal er sprake zijn van tekorten die binnen afzienbare termijn verbeterd kunnen worden en ook van te nemen maatregelen op middellange en lange termijn.

1.1.33 en 1.1.34 Hondenpoepbeleid

Wij ontvangen veel opmerkingen en vragen over "hondenpoep".

De wijkbewoners ervaren het als zeer hinderlijk om op allerlei plaatsen hondenpoep tegen te komen. Zoals op ruimten en speelvelden rond scholen en op plaatsen waar gewandeld wordt.

Het wijkplatform is in overleg met bewoners en verenigingen van hondenbezitters in 2009 betrokken aan het beleid met betrekking tot onder andere uitlaatplekken voor honden en de daarbij geldende regels.

In 2010 is er door de gemeente verder "hondenpoepbeleid" vorm gegeven.

Actie en afspraak:

Het aansluiten op het in 2009 te bepalen gemeentelijk beleid met betrekking tot hondenpoep. Het aandacht vragen via onze nieuwsbrieven voor de overlast situaties en vragen aan hondenbezitters om daar beter mee om te gaan. De uitwerpselen van hun honden direct op te ruimen. Ook gedragsverandering proberen te bereiken.

Het beleid van de gemeente zodanig te beïnvloeden, dat de hondenbezitters ook het gevoel hebben dat men iets "terugkrijgt" voor de betaling van hondenbelasting.

Daarvoor tevens na te vragen of de hondenbelasting verdwijnt in de algemene middelen of dat er bestemmingsaanwijzingen ten behoeve van de honden zijn.

1.2 Verkeer

1.3 Veiligheid

Er is sprake van een sterke overlapping van de aandachtspunten onder de noemer verkeer en veiligheid. Daarnaast zijn ook onder hoofdstuk 1.1 al veel punten aan de orde gesteld die raakvlakken hebben met verkeer en veiligheid.

De hoofdstukken verkeer en veiligheid voor wat betreft deze aandachtspunten samengevoegd.

1.2.1 Sluipverkeer over de Burgemeester Keizerweg.

Vooral tijdens de spitsuren, als het verkeer vaststaat op de A15 en soms ook op de N3, is er sprake van veel "sluipverkeer" op de Burgemeester Keizerweg.

Ook voertuigen met gevaarlijke stoffen rijden dan over deze verkeersader dwars door Papendrecht. De Burgemeester Keizerweg is tevens de afsluiting van de wijken Molenvliet en Wilgendonk aan de zuidzijde.

Het onderwerp Sluipverkeer verdient weer de nodige aandacht met de op handen zijnde aanleg van het container transferium in polder 't Nieuwland.

Actie en afspraak:

In overleg blijven met gemeente en politie over handhaving van de regels voor transport van gevaarlijke stoffen door woonwijken en ook over de mogelijkheden om te voorkomen dat te zijner tijd het vrachtverkeer veelvuldig via de BK weg komt en gaat vanaf het CT als de A15 volstaat.

1.2.2 Te hard rijden door de straten binnen de wijk

Bewoners klagen over veel te hard rijden door sommige woonerven/30 km-zones in de woonwijken.

Actie en afspraak:

Blijven inventariseren in overleg met bewoners waar er sprake is van structurele overlast.

Nagaan of in het meerjarige verkeersplan van de gemeente voorzieningen worden voorgesteld om te hoge snelheden aan te pakken met beperkende voorzieningen.

De beperkende voorzieningen wel te toetsen op ongewenste nevenverschijnselen, zoals hinder van doorgang voor ziekenwagens, brandweer en overig.

Via alternatieve borden aandacht vragen voor een aan de omstandigheden aangepast weggedrag.

1.4.1 Algemeen 1. Last but not least: Zwerfvuil.

Een voortdurend terugkerend aandachtspunt in onze wijken is de aanpak van zwerfvuil.

Zwerfvuil bestaat voor het grootste gedeelte uit dingen die bewoners "laten vallen", zoals: restanten van eten, papier, blikjes, flesjes, sigaretten, kauwgom etc. etc.

Ook niet opgeruimd tuinafval en restanten van een tuinopknapbeurt (stenen en zand) worden regelmatig aangetroffen in de perken en op de straten.

Ook dit heeft grote impact op de beleving van de bewoners over een goede leefomgeving.

Onze missie op dit punt:

Op dit punt dient onze missie te zijn: Het ontwikkelen en realiseren van preventie- en bewustwordingsprojecten, waarbij "Schoon als waarde" het uitgangspunt is. Het uiteindelijke doel is om de hoeveelheid zwerfafval aanzienlijk te verminderen.

Een van de belangrijkste prioriteiten daarbij is om een gedragsverandering te weeg te brengen, In 2010 is ook hier aandacht door de gemeente en het wijkplatform aan besteed door middel van berichtgeving en het aanspreken van mensen op ongewenst gedrag. Deze lijn zal in 2011 worden doorgezet.

1.4.2. Algemeen 2. Buurtpreventie.

In 2007 is er een buurtpreventieproject in de Stellingmolen opgestart door de gemeente en de politie in samenspraak met de buurtbewoners. Het bestuur blijft dit initiatief van harte ondersteunen. Het is een initiatief is voor de verbetering van de woonomstandigheden in de Stellingmolen.

Ook Woonkracht10 verleent medewerking aan dit project door bij te dragen aan oplossingen voor geconstateerde zaken door de buurtpreventie.

Wij zullen nagaan of het ook zinvol is om in andere onderdelen van de wijken een buurtpreventieproject op te starten.

1.4.3. Algemeen 3. Thema-avonden organiseren

In 2011 zullen door het bestuur van het wijkplatform thema-avonden en bijeenkomsten met oudere en jongere wijkbewoners worden georganiseerd over zaken die bewoners bezighouden.

Nader in te vullen in overleg met de vrijwilligers.

1.4.4. Algemeen 4. Vrijwilligers aantrekken.

Het bestuur van de Stichting Wijkplatform Molenvliet-Wilgendonk bestaat uit vrijwilligers, maar het bestuur kan alle activiteiten niet alleen uitvoeren.

De werkzaamheden en het overleg over actiepunten moeten gedaan worden naast een reguliere baan van de bestuursleden.

Onze bestuurssecretaris tot 1 maart 2011, mevrouw Marianne Spruijt, heeft de wens te kennen gegeven om, na een periode van 10 jaar als zeer betrokken bestuurslid actief geweest te zijn, haar bestuursfunctie te beëindigen. Dat vinden we uiteraard echt jammer, maar tegelijkertijd begrijpen we ook haar besluit. Een jaarplan is niet direct de plaats om een bestuurswisseling te melden, maar hier toch maar even gedaan. Met grote dank voor al haar inspanningen en bijdragen aan het functioneren van ons wijkplatform, altijd op een positieve en prettige wijze.

Marianne blijft wel als vrijwilliger verbonden aan ons wijkplatform.

Gelukkig heeft er spontaan een opvolging plaatsgevonden voor de functie van secretaris.

Ons wijkplatform kan dus niet zonder vrijwilligers die bereid zijn om mee te denken, een klankbordfunctie hebben en bereid zijn enige taken uit te voeren.

Het bestuur is erin geslaagd om ook nieuwe vrijwilligers (jongeren) aan te trekken die in leeftijdopbouw een afspiegeling zijn van de bewoners in de wijk.

Een ieder wordt uitdrukkelijk uitgenodigd om toe te treden tot de vrijwilligersgroep en hun specifieke wensen op het gebied van een leefbare woonomgeving in te brengen.

Wijkgericht Werken een gezamenlijk product.

Hoofdstuk 2: Inleiding tot het 7^e jaarplan (2011) van Molenvliet-Wilgendonk.

In 1999 is door de Gemeente Papendrecht de gedachte van wijkgericht werken als een van de gemeentelijke doelstellingen geïntroduceerd.

Mede in dit kader is Papendrecht door de Gemeente verdeeld in een viertal gebieden.

In Papendrecht zijn een aantal jaren geleden door bewoners, in overleg met de Gemeente, formeel wijkplatforms opgericht in de wijk Kraaihoek-Middenpolder (2001) en de wijk Westpolder-het Eiland-Westeind (2002). Vooruitlopend op deze oprichting hadden bewoners zich al een aantal jaren ingezet voor de leefbaarheid en veiligheid in deze wijken.

Het gebied Molenvliet-Wilgendonk herbergt het grootste aantal gezinnen binnen de gemeente. In dit gebied worden ruim 5.000 gezinnen geteld. De gebieden van de overige 3 wijkplatforms samen herbergen circa 10.000 gezinnen.

De al bestaande en de in 2005 nieuw opgerichte wijkplatforms hebben als organisatiestructuur en juridische vorm "de stichting" gekozen.

De samenwerking in het kader van wijkgericht werken wordt aangegaan tussen de Gemeente, de Stichting Wijkplatform Molenvliet-Wilgendonk / de Bewoners, de Woningstichting Westwaard Wonen, de Politie en overige participanten. De Gemeente heeft wijkcoördinatoren aangesteld.

De in de wijken gevestigde bedrijven worden op dezelfde wijze benaderd en geïnformeerd als het wijkplatform / de bewoners. De bedrijven kunnen ook zelf onderwerp zijn van een te realiseren verbetering of verandering.

Dan zal het overleg en de communicatie daarop afgestemd plaatsvinden.

Het wijkjaarplan is onderdeel van de uitvoering van wijkgericht werken waarmee de gemeente Papendrecht enkel jaren geleden is gestart.

Volgens de bepalingen van de subsidieverstreking door de gemeente dient jaarlijks een jaarplan te worden opgesteld.

Een jaarplan biedt de mogelijkheid om tot betere afstemming van werkzaamheden te komen.

Daarnaast geeft het jaarplan duidelijkheid aan alle betrokkenen over de doelstellingen, de plannen voor realisering en de prioriteiten van het wijkplatform voor het lopende jaar.

Het jaarplan is geen statisch document, maar een werkplan dat lopende het jaar bijgesteld wordt aan de hand van ontwikkelingen.

De voortgang van het jaarplan wordt maandelijks binnen het bestuur van de Stichting Wijkplatform Molenvliet-Wilgendonk besproken

De nieuwsbrief, met onder andere mededelingen over de activiteiten, zal aan de bewoners naar verwachting 7 maal per jaar verspreid worden.

Sinds eind 2008 is de eigen website voor het Wijkplatform Molenvliet-Wilgendonk actief. Wij zullen u ook langs die weg informeren over de actualiteiten en de activiteiten van het bestuur en de vrijwilligers.

Ook de nieuwsbrieven zullen op onze website gepubliceerd worden. En eveneens te lezen zijn op de website van de Gemeente Papendrecht en de website van de Woningstichting Woonkracht10.

Wij ontvangen altijd per mail veel reacties van wijkbewoners op actualiteiten en op onze nieuwsbrieven.

Vanaf de ingebruikstelling van onze website in het voorjaar van 2008 kunnen de wijkbewoners hun reacties van allerlei aard ook geven en vragen stellen op onze website.

Wij nodigen u van harte uit om ook van deze mogelijkheid gebruik te maken.

In het overleg met de "nieuwe" wethouder van wijkgericht werken in 2010 en daarna ook in een overleg met het voltallig College van Burgemeester en Wethouders is uitdrukkelijk door deze bestuurders uitgesproken, dat de oorspronkelijke uitgangspunten met betrekking tot wijkgericht werken in bestuursperiode 2010-2015 gehandhaafd zullen blijven.

In het volgende jaarplan zal nadere uitwerking plaatsvinden van het coalitieakkoord op het punt van leefbaarheid en wijkgericht werken voor de periode 2010-2015.

Om praktische redenen verwijzen we in dit jaarplan voor een aantal die ook direct te maken hebben met de uitgangspunten en de inhoud van het wijkgericht werken nog naar onze jaarplannen van voorgaande jaren en het daarin vermelde over het Coalitieakkoord van de Gemeente Papendrecht voor de periode 2006-2010.

Opvatting van het bestuur van de Stichting Wijkplatform Molenvliet-Wilgendonk naar aanleiding van de gemeentelijke uitgangspunten met betrekking tot wijkgericht werken.

Ook deze vastleggingen geven aan het bestuur van ons Wijkplatform het vertrouwen, dat er op een respectvolle en adequate wijze met het gemeentebestuur en de gemeentelijke instanties overleg kan plaatsvinden over een veelvoud van zaken die met onze doelstelling voor wijkgericht werken te maken hebben.

Daarbij kan worden opgemerkt, dat er steeds sprake is geweest van een goede samenwerking met de gemeente, zowel met de bestuurders en de wijkcoördinator, als met de ambtelijke diensten. En ook met andere bij het wijkgericht werken betrokken partijen.

Convenant.

De werkwijze van de wijkplatforms met de gemeente en ook de faciliterende taak van de gemeente is vastgelegd in een convenant dat is opgesteld door de wijkplatforms.

Het Wijkplatform Molenvliet-Wilgendonk heeft daartoe het initiatief genomen en heeft dit convenant voor alle betrokken partijen opgesteld.

Het convenant is door de operationeel zijnde wijkplatforms en de gemeente op 12 september 2006 ondertekend.

In 2007 heeft het nieuw opgerichte wijkplatform van de Westpolder dit convenant ook ondertekend.

Dit convenant is een borging van de afspraken met betrekking tot het wijkgericht werken.

Hoofdstuk 3: Wat is wijkgericht werken en welke positie neemt het wijkplatform daarbinnen in.

Wijkgericht werken kan gedefinieerd worden op de volgende wijze:

Een gezamenlijke aanpak van wensen en problemen in de wijken van Papendrecht met als doel de leefbaarheid te verbeteren en de verantwoordelijkheid van bewoners voor hun eigen woonomgeving te vergroten.

Het is een gezamenlijke opgave voor bewoners, gemeente, politie, woningstichting en andere organisaties. Iedere participant moet zich hierbij verantwoordelijk voelen voor de leefbaarheid in de wijk. Er is sprake van een gezamenlijke strategie, waarbij de betrokken organisaties met elkaar vaststellen welke voorwaarden en voorzieningen er nodig zijn om de wijk leefbaar en veilig te maken en te houden.

Het wijkplatform is voor de bewoners een springplank naar de gemeente in de communicatie over de leefbaarheid in de wijken. Het wijkplatform zal drempelverlagend dienen te zijn voor de bewoners in hun communicatie naar de gemeente en overige betrokkenen.

Naast ondersteuning van nieuwe initiatieven in het jaar 2011 zal het wijkplatform Molenvliet-Wilgendonk in 2011 ook verder gaan met het afwerken van lopende zaken, die in 2010, of de jaren daarvoor, ter hand zijn genomen om de leefbaarheid van de wijken te bevorderen. Naast eigen plannen en thema's zullen ook bijdragen geleverd worden aan de gemeentelijke plannen met betrekking tot leefbaarheid in de ruimste zin.

Indien en voor zover een specifiek onderwerp of belangenbehartiging daartoe aanleiding geeft, dan zal er voor dat onderwerp een werkgroep ingesteld worden, die dan mede wordt samengesteld uit de betrokken bewoners.

3.1 Organisatiestructuur Wijkplatform Molenvliet-Wilgendonk.

Het wijkplatform Molenvliet-Wilgendonk heeft als organisatiestructuur gekozen voor de stichtingsvorm.

Kenmerkend voor een stichting is dat het bestuur het hoogste orgaan is.

Het bestuur is onderverdeeld in een dagelijks en een algemeen bestuur. Het dagelijkse bestuur bestaat uit de voorzitter, de secretaris en de penningmeester.

In het stichtingsbestuur hebben daarnaast nog een viertal "algemene" bestuursleden zitting genomen.

Bestuursleden worden benoemd voor een periode van maximaal 3 jaar. De bestuursleden treden af volgens een door het bestuur op te maken rooster.

Een volgens het rooster aftredend bestuurslid is onmiddellijk herbenoembaar.

Er wordt door het bestuur periodiek ook vergaderd met een aantal vrijwilligers, welke tevens een klankbordgroep vormen voor het bestuur. Wijkbewoners kunnen zich ook aanmelden voor het vrijwilligerschap en de deelname aan de klankbordgroep.

Min of meer maandelijks neemt het bestuur deel aan een overkoepelend overleg met de Gemeente en de overige participanten over de lopende zaken van het wijkgericht werken.

Tussendoor, zo nodig dagelijks, wordt er met de gemeente en onderling gecommuniceerd per telefoon en per mail, op bestuursvergaderingen, op vergaderingen met de vrijwilligers en op thema-avonden.

Onderling tussen de platforms vindt er ook afstemming plaats over lopende zaken en over eerdergenoemd periodiek overleg met de gemeente.

3.2 Doelstellingen

Het wijkplatform is er natuurlijk voor de bewoners en door bewoners.

De wensen en problemen, die nu al aangegeven zijn door bewoners, zijn onder te verdelen in drie aandachtspunten, namelijk:

Woonomgeving

Verkeer

Veiligheid

Deze drie aandachtspunten zullen elkaar regelmatig gaan overlappen.

De doelstelling van het Wijkplatform is om evenals voorgaande jaren ook in 2008 en de daarop volgende jaren de belangen van bewoners te behartigen en samen met andere partners te werken aan een goed leefbare, schone en veilige wijk.

3.3 Communicatie met bewoners

Om de doelstellingen van het wijkgericht werken in te kunnen vullen is het nodig om wijkbewoners goed te informeren en te betrekken bij de meningsvorming.

Het Wijkplatform Molenvliet-Wilgendonk tracht naast een periodieke afstemming met de groep vrijwilligers / wijkbewoners enkele malen per jaar een thema-avond / bewonersavond organiseren om de wensen en problemen te inventariseren en terug te koppelen.

Er mag vanuit gegaan worden, dat de onderwerpen die op de thema-avonden aan het bod komen ook ruime aandacht zullen krijgen van de (lokale) nieuwsbladen.

In de eerste jaren was er min of meer maandelijks een inloopspreekuur op een dinsdagavond in het Gemeentehuis waar naast de wijkcoördinator en andere gemeentelijke medewerkers ook vertegenwoordigers van de wijkplatforms aanwezig waren die aangesproken konden worden door de "binnenlopende" wijkbewoners. Op die avonden waren ook vertegenwoordigers van Westwaard Wonen (naam indertijd) en de politie aanwezig. Problemen en/of wensen in het kader van wijkgericht werken konden daar besproken worden door de binnenlopende wijkbewoners. Bij gebrek aan interesse van wijkbewoners is dit inloopspreekuur uiteindelijk opgeheven.

Ons Wijkplatform zal circa 6 nieuwsbrieven per jaar uitgeven en ook oproepen voor de thema-avonden uitbrengen, met toelichting over de aan de orde zijnde onderwerpen.

In het voorjaar van 2008 werd de eigen website voor het Wijkplatform Molenvliet-Wilgendonk actief waarop informatie te vinden is over het wijkgericht werken en ons wijkplatform. Wij zullen u ook langs deze weg informeren over de actualiteiten en de activiteiten van het bestuur, de vrijwilligers en de wijkbewoners.

Ook de nieuwsbrieven zullen op onze website gepubliceerd worden. En tevens te lezen zijn op de website van de Gemeente Papendrecht en de website van de Woningstichting Woonkracht10.

Door de gemeente worden via de website en het gemeentenieuws in de lokale kranten allerlei zaken onder de aandacht van de wijkbewoners gebracht.

Op deze website van de gemeente is ook informatie over en van de wijkplatforms te raadplegen. Voor wensen en klachten door inwoners van Papendrecht is door de gemeente een gemeentelijk meldpunt ingesteld.

Het wijkplatform Molenvliet-Wilgendonk is ook bereikbaar via het e-mailadres:
info@molenvlietwilgendonk.nl

Verder verwijzen wij u naar de vermeldingen in de nieuwsbrief.

Over "projecten" in wijkdelen zullen de betrokken bewoners afzonderlijk worden geïnformeerd en/of om reacties worden gevraagd.

Hoofdstuk 4. Het gebied van het Wijkplatform Molenvliet-Wilgendonk.

4.1 Wijkomschrijving Molenvliet

De Molenvliet wordt aan de west- en zuidzijde begrensd door de Burgemeester Keizerweg, aan de oostzijde door de Veerweg en aan de noordzijde door de rijksweg A15.

De Molenvliet is een groene wijk, die in de zeventiger jaren gebouwd is en bestaat voornamelijk uit eengezinswoningen en enkele duplexwoningen in de Water- en Weidemolen en zogenaamde experimentele woningen in de Stellingmolen.

De huurwoningen in de Molenvliet zijn eigendom van- en in beheer bij Woningstichting Westwaard Wonen.

Er is ook individuele vrijstaande bouw door heel de wijk heen.

In de Beukmolen is een project "Begeleid Wonen".

Langs de westzijde van de Burgemeester Keizerweg ligt een klein bedrijventerrein.

De openbare basisschool de Knotwilg, locatie de Leilinde (Daltononderwijs), is gevestigd aan de Stellingmolen en de christelijke basisschool Prins Constantijn aan de Walmolen.

Aan de Vijzellaan is een vestiging van de christelijke scholengemeenschap De Lage Waard voor havo/vwo.

Aan de Stellingmolen is het wijkgebouw de Spil gevestigd, dat ook gebruikt wordt door de Stichting SWOP waar ouderen cursussen kunnen volgen of een sport of hobby uit kunnen oefenen.

Daarnaast is tapperij "Tijdloos" gevestigd. Dit pand werd vroeger gebruikt als kleine zelfbedieningswinkel.

4.2 Wijkomschrijving Wilgendonk

De Wilgendonk wordt aan de zuidzijde begrensd door de Burgemeester Keizerweg, aan de westzijde door de Veerweg en aan de noordzijde door de rijksweg A15 en de oostzijde door de N3.

De Wilgendonk is een groene wijk, die in de tachtiger en negentiger jaren is gebouwd en voornamelijk bestaat uit eengezinswoningen en enkele appartementswoningen.

De huurwoningen in deze wijk zijn eigendom van- en worden beheerd door de Woningstichting Westwaard Wonen.

Door de hele wijk heen is er ook individuele vrijstaande bouw. In de wijk Wilgendonk zijn er ook woningen voor begeleid wonen.

In het hart van de wijk, aan de Platanenlaan/Espenhof, is een winkelcentrum.

Aan de Moerbeihof/Elzenzoom/Lindenzoom ligt een scholencomplex voor basisonderwijs, bestaande uit de Knotwilg(OBS) en de Prins Floris(CBS), waar kinderen van binnen de wijk Wilgendonk en van daarbuiten schoolgaand zijn.

Langs de Noordzijde van de Wilgendonk, in het gebied de Bielzen nabij de A15, ligt een klein bedrijventerrein evenals aan de zuidzijde aan de N3/Burgemeester Keizerweg.

Bijzonder "ruimtelijk en maatschappelijk" onderwerp in de wijk Wilgendonk:

De schoolhuisvesting voor de in de wijk Wilgendonk woonachtige kinderen.

Vanaf het begin van de negentiger jaren zijn er al grote groepen van binnen de wijk woonachtige kinderen van het basisonderwijs uitgeplaatst in schoolgebouwen buiten de wijk Wilgendonk. Deze op zich onacceptabele situatie is sindsdien nooit opgelost. Ook na 18 jaar is het nog steeds niet helemaal mogelijk om alle kinderen ook binnen de Wilgendonk naar scholen voor basisonderwijs te laten gaan. Mede vanuit de "brede school" gedachte is er thans behoefte bij de gemeente en de schoolbesturen om alle in en buiten de wijk verspreid liggende locaties van de scholen te centraliseren op één locatie in de wijk Wilgendonk.

Daarvoor is het oog gevallen op de al bestaande schoollocaties aan de Moerbeihof / Elzenzoom.

Uiteraard is de huidige bebouwing daarvoor veel te klein voor.

In de binnen enkele jaren aldaar geplande te realiseren nieuwbouw zal verder ook de huisvesting van de peuterspeelzalen, de kinderopvang en de buitenschoolse opvang een plaats moeten krijgen. Het is ook de bedoeling om op die plek ruimte voor andere WMO voorzieningen te bouwen naast en aanvullend op een school, ruimten voor kinderopvang, peuterspeelzalen etc., waardoor op die plaats in de wijk een grote gebouwen complex zal verrijzen.

Gekeken zal ook moeten worden naar de enorme impact op de directe leef- en woonomgeving door zowel de toename van de bebouwing, als door de verdubbeling van het aantal te huisvesten kinderen, volwassenen en WMO-functionaliteiten.

Een toename in aantallen kinderen, jongeren en volwassen en alle daarbij horende extra verkeersbewegingen per auto, fiets en te voet zal plaats gaan vinden zowel op de daguren als in avonduren (buitenschoolse opvang en allerlei WMO activiteiten).

Het bestuur van het wijkplatform had voorgaande jaren al de mening, en heeft die mening ook nu nog steeds, dat het beter is om elders in de wijk Wilgendonk een nieuwe school te bouwen voor het christelijk basisonderwijs of voor het openbaar onderwijs om daarmee leerlingen en volwassenen van de school- en WMO-functionaliteiten op gepaste wijze te huisvesten. Tot heden wil "de politiek" daar

nog niet aan. Het College en de gemeenteraad kunnen ook in 2011 of 2012 nog steeds kiezen om elders in de wijk Wilgendonk een stuk grond ter beschikking te stellen voor het realiseren van een gepaste school- en WMO voorziening.

De (moedige) politieke keus dient dan gemaakt te worden om een zeer gering deel van de grondoppervlakte van de zogenaamde "groene long" ter beschikking te stellen om voor één van de beide scholen een nieuw schoolgebouw te bouwen.

4.3 Toekomstvisie wijkgericht werken voor de wijken Molenvliet en Wilgendonk.

Papendrecht is als dijkdorp ontstaan. Vooral in de jaren zestig is de gemeente verder ontwikkeld. Op dit moment heeft de gemeente circa 33.000 inwoners, woonachtig in circa 15.500 huishoudens, bestaande uit gezinnen met kinderen, gezinnen zonder kinderen, meerpersoons huishoudens en éénpersoons huishoudens.

Het gebied van het wijkplatform Molenvliet-Wilgendonk omvat ruim 5.000 huishoudens

De bouw van de wijken Molenvliet en Wilgendonk is in principe voltooid.

De wijken, met veel eengezinswoningen en een deel gestapelde bouw, dienen zich te kenmerken door een groene uitstraling, een hoog onderhoudsniveau, ruimte tussen de bebouwingen en over het algemeen als een prettige woonomgeving, waarin het voor gezinnen goed wonen is en er ook genoeg ruimte is om te spelen.

De wijken zijn grootschalig van opzet en herbergen nauwelijks andere functies dan wonen.

Er zijn bijvoorbeeld geen verzorgingshuizen gevestigd binnen deze wijken.

Een groot deel van de huishoudens in de wijken bestaat uit gezinnen met kinderen.

Dit is ook terug te vinden in de steeds meer toenemende vraag naar ruimte voor scholen binnen de wijken.

Ondanks de verwachte vergrijzing moet er ook aandacht besteedt blijven worden aan goede voorzieningen voor jongeren in de wijken.

De behoefte van woon- en andere voorzieningen voor ouderen in een prettige en veilige leefomgeving zullen ook in de komende jaren weer volop de aandacht vragen.

Het Wijkplatform Molenvliet/Wilgendonk heeft als doel zich in te zetten de wijken zo leefbaar en veilig mogelijk te houden.

Bepaalde ideeën of wensen van bewoners kunnen aanleiding zijn om projecten op te zetten.

Bewoners worden dan ook uitgenodigd om hun ideeën en wensen omtrent leefbaarheid kenbaar te maken.

De realisering kan uiteraard alleen met de volledige medewerking van de uitvoerende en beleidsbeslissende gemeentelijke instanties.

Overigens neemt dit niet de verantwoording weg bij de bewoners van onze wijken voor hun leefomgeving.

Ook door middel van rechtstreekse communicatie met anderen binnen deze leefomgeving zijn onderling een groot aantal zaken goed en in harmonie af te stemmen.

Het wijkplatform zal met behulp van de bewoners en namens deze bewoners aandacht vragen voor zaken die de leefbaarheid over het algemeen in stand houden en verder verbeteren.

Op basis van de opgedane ervaringen in de afgelopen jaren heeft het bestuur vertrouwen in een goede samenwerking met alle partijen.

Hoofdstuk 5. De partners

Bij wijkgericht werken zijn een aantal partijen betrokken, zoals de bewoners, wijkcoördinatoren van de gemeente, verschillende gemeentelijke afdelingen, de Woningstichting Woonkracht10, de politie, maar ook bedrijven en winkeliersverenigingen.

Zij komen elkaar tegen binnen het wijkgericht werken met een gezamenlijk belang: het verbeteren van de kwaliteit van de leefomgeving en de gemeentelijke dienstverlening aan de bewoners van Papendrecht. Dit betekent niet dat iedereen hetzelfde moet gaan doen.

Elke organisatie heeft zijn eigen karakter en eigen belangen in de wijk. Alleen als iedere participant deze verschillen beseft, is een vruchtbare samenwerking mogelijk waarbij gebruik wordt gemaakt van de sterke punten van elke betrokken organisatie.

5.1 De gemeente / de wijkcoördinatoren

De afstemming tussen de gemeente en het Wijkplatform verloopt voornamelijk via de wijkcoördinatoren. De wijkcoördinatoren zijn het primaire aanspreekpunt voor de bewoners, het wijkplatform en andere partijen die binnen zijn gebied functioneren. Deze wijkcoördinatoren initiëren, in overleg met de overige betrokken partijen, het wijkgericht werken in de Molenvliet-Wilgendonk. Zij bevorderen een goede samenwerking tussen bewoners en andere participanten, bemiddelen bij oplossingen van knelpunten en informeren burgers over het gemeentelijke beleid. De wijkcoördinatoren maken een vertaling van wensen van de wijk naar alle betrokken partijen en naar verschillende afdelingen binnen de gemeentelijke organisatie. Zij dragen samen met de partners zorg voor de uitvoering van het wijkjaarplan.

5.2 Bewoners

De bewoners zijn de deskundigen bij uitstek; zij weten wat er in hun wijk mis is of mis dreigt te gaan.

Om wijkgericht werken te laten slagen is de inbreng van de bewoners van de Molenvliet-Wilgendonk van cruciaal belang.

Dit stelt eisen aan de organisatiegraad, representativiteit, kwaliteit en continuïteit van de bewonersorganisatie. Voor de wijk Molenvliet-Wilgendonk vertegenwoordigt De Stichting Wijkplatform Molenvliet-Wilgendonk de bewoners van beide wijkdelen.

Het Wijkplatform is een actieve partner in het wijkgericht werken.

Het Wijkplatform heeft een signalerende en informerende taak richting bewoners, gemeente, politie, woningstichting, scholen en andere participanten/betrokkenen en werkt daarbij zelfstandig of samen met de partners aan verbeteringen in de woonomgeving.

5.3 Woningstichting Woonkracht10.

Woningstichting Woonkracht10 verhuurt in Papendrecht circa 4.500 huurwoningen, waarvan een aanzienlijk aantal in de wijk Molenvliet-Wilgendonk.

De Woningstichting onderschrijft het belang van haar (mede)verantwoordelijkheid voor het beheer en de leefbaarheid.

Naast de woningkwaliteit is ook de kwaliteit van de woonomgeving belangrijk geworden voor de verhuurbaarheid van hun huurwoningenbestand.

Ook zijn sociale verhuurders, sinds 1997, wettelijk verplicht om een bijdrage te leveren aan de leefbaarheid in wijken, waar zij bezit hebben.

Vanuit de wijken komen veel vragen van bewoners over onderhoud en beveiliging van huurwoningen. Voor beveiliging van de huurwoning zijn aparte regelingen getroffen. Het is ook mogelijk voor huurders om bij de Woningstichting een onderhoudscontract af te sluiten. Dit betreft onderhoudswerkzaamheden die door bewoners zelf uitgevoerd dienen te worden.

Deze en andere zaken zijn ook na te lezen op de website van de Woningstichting Woonkracht10.

5.4 Politie

De politie is nauw betrokken aan het wijkgericht werken als het gaat om de leefbaarheid in de wijken. Begin 2007 is het fenomeen van wijkagent weer in het leven geroepen.

Daarover zal in onze nieuwsbrieven en in het Papendrecht Nieuwsblad verder worden gerapporteerd.

Als op het terrein van de leefbaarheid iets misgaat, wordt vaak de hulp van de politie ingeroepen.

Ook in het kader van de handhaving heeft de politie vele taken.

Dat kan er overigens ook toe leiden, dat de politie te maken krijgt met problemen die door hen niet zijn op te lossen. Zij zijn er niet om hondenpoep of zwerfvuil op te ruimen. Toch worden zij in de praktijk vaak aangesproken op deze (kleine) leefbaarheids problemen.

De wijkagent is in ieder geval altijd aanspreekbaar op telefoonnummer 0900-8844 over wijkgerichte zaken en voor het bestuur ook in de maandelijkse vergadering tussen alle partijen op het Gemeentehuis.

5.5 Buurtbemiddeling

Sinds januari 2008 kunnen Papendrechters die een conflict hebben met hun burens gratis een beroep doen op Buurtbemiddeling.

Bemiddelaars proberen de betrokken partijen aan tafel te brengen om onderling tot oplossingen te komen.

De bemiddelaars zijn getraind in conflictbemiddeling, zijn onafhankelijk, onpartijdig, respecteren verschillende leefwijzen en culturen, oordelen niet en spelen niet voor rechter. Betrokken partijen blijven baas over de oplossing van hun geschil en hun relatie wordt niet onnodig beschadigd.

De conflicten waarmee Buurtbemiddeling aan de slag gaat kunnen gaan over zaken als geluidsoverlast, overhangende takken, vernieling, stank, geluids- of parkeeroverlast en rommel op straat, conflicten waarbij geen sprake is van strafbare feiten.

Buurtbemiddeling mengt zich niet in conflicten waarbij sprake is van buitensporige agressie, alcohol- en drugsproblematiek en conflicten tussen familieleden of tussen bewoners en instanties.

Voor meer informatie over buurtbemiddeling verwijzen wij u naar de website:

www.buurtbemiddelingpapendrecht.nl

5.6 Overige organisaties

Scholen, winkeliersverenigingen en bedrijven spelen ook een rol in de wijkgerichte aanpak. Een gezamenlijke aanpak van bijvoorbeeld het zwerfvuil rond het winkelcentrum Wilgendonk en de parkeeroverlast rond Tijdloos zijn hier voorbeelden van.

Zonodig zullen deze organisaties door het wijkplatform aan overleg worden betrokken.

Hoofdstuk 6 Financiën

Voor projecten in de wijken van de 4 wijkplatforms wordt voor het jaar 2011 door de Gemeente een budget van ruim € 45.000 beschikbaar gesteld. (Voorgaande jaren € 50.000, - minus bezuiniging 2011 ad 10 %)

Uit dit bedrag hoeft bijvoorbeeld niet het regulier onderhoud aan wegen en beplanting te worden betaald. Daarvoor zijn er andere gemeentelijke budgetten.

De Gemeente heeft het beheer van deze middelen en de 4 wijkplatforms kunnen projecten indienen die uit deze middelen worden betaald.

De uiteindelijke beslissing voor toekenning van middelen aan ingediende projecten vindt plaats binnen een overlegorgaan, waarin ook de wijkplatforms daadwerkelijk beslissingsbevoegdheid hebben.

Enkele projecten uit het budget over het jaar 2008 zijn momenteel nog in uitvoering.

Actie: het inbrengen van projecten in 2011

In de maandelijkse WWW-vergadering met de Gemeente zullen de wijkplatforms, naast allerlei uitwisselingen tussen de vergaderingen door, ook projecten voorleggen aan de vergadering. Voor projecten die in uitvoering zullen komen, verwijzen wij u (onder andere) naar onze website en naar de nieuwsbrief.